



COMUNE DI VAL REZZO  
- Provincia di Como -

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO APPROVATO  
GIUGNO 2015

## PIANO DELLE REGOLE

tavola n.  
**PdR-08**

**CENTRI STORICI E NUCLEI  
DI ANTICA FORMAZIONE:  
INDAGINI ED ANALISI  
- SEGHEBBIA -**

scala  
1:500

Adozione	Delib. C.C. n° .....04..... del .....06.marzo.2015.....	
Deposito	dal .....25.marzo.2015..... al .....23.aprile.2015.....	
Publicazione del deposito	Quotidiano locale .....Corriere di Como del 25.marzo.2015..... B.U.R.L. n° .....13..... del .....25.marzo.2015.....	
Osservazioni / Pareri di A.S.L. e di A.R.P.A.	dal .....24.aprile.2015..... al .....23.maggio.2015.....	
Parere provinciale di compatibilità con il P.T.C.P.	.....Provvedimento Dirigenziale n. 23756 del 29 maggio 2015.....	
Controdeduzioni / Recepimento prescrizioni provinciali / Approvazione definitiva	Decreto Commissario ad Acta n. ....01. del .....06.giugno.2015.....	
Publicazione dell'avviso di approvazione	B.U.R.L. n°..... del .....	
Sindaco	Il Commissario ad Acta	
Segretario comunale	.....	
Progettista	studio di progettazione architettonica urbana PAOLO GENOVESE ARCHITETT  ..... Pariezza -CO- Lungolago Matteotti 21/b - tel. 0344/61351	

### LEGENDA

--- PERIMETRAZIONE CENTRO STORICO E NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE

#### EDIFICATO

- RILEVANZE DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
- IMMOBILI VINCOLATI (D.Lgs. 42/2004 e succ. modif. ed integr.)
- EDIFICI, STRUTTURE ED IMPIANTI DI INTERESSE COLLETTIVO
- EDIFICI E STRUTTURE ECONOMICO-PRODUTTIVE
- LAVatoi E FONTANE
- COSTRUZIONI PRECARE

#### CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE (DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI)

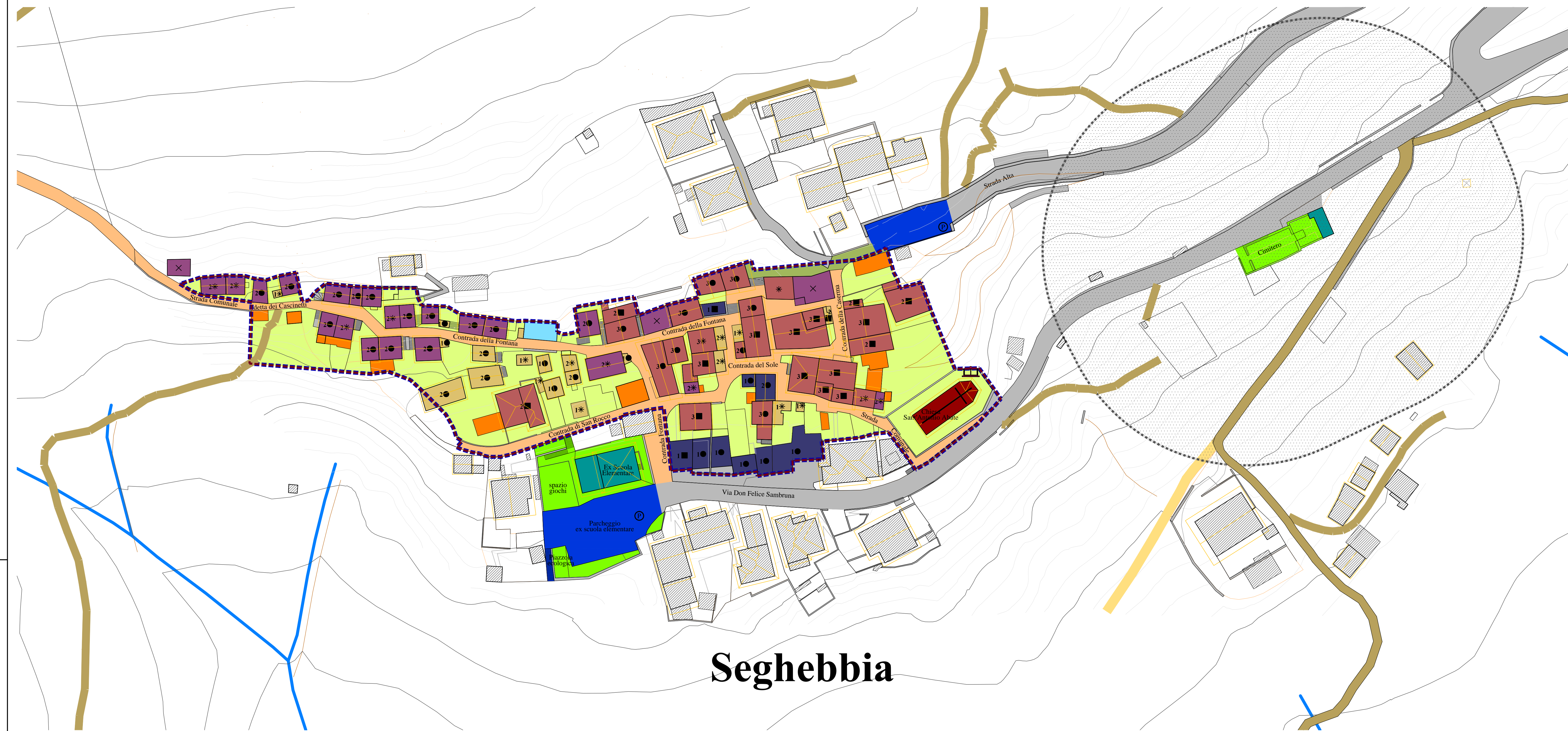
- RESIDENZIALE
- RESIDENZIALE ASSOCIATO A DESTINAZIONE RURALE
- RURALE
- BOX
- DEPOSITI
- DESTINAZIONE NON RILEVATA
- 1, 2, ... NUMERO DI PIANI
- T TIPOLOGIE EDILIZIE RILEVANTI

#### STATO DI CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI

- IN BUONO STATO E/O RECENTEMENTE RISTRUTTURATI
- IN CONDIZIONI SUFFICIENTI O SOLO PARZIALMENTE RISANATI
- IN CATTIVO STATO O IN ABBANDONO
- IN PARZIALE O TOTALE ROVINA
- NUOVI O DI RECENTE ULTIMAZIONE

#### SPAZI NON EDIFICATI - VIABILITA' E PERCORSI

- SPAZI A PARCHEGGIO
- AUTORIMESSA COMUNALE
- PIAZZE - SPAZI PUBBLICI - VERDE ATTREZZATO
- PERTINENZE PRIVATE (Giardino, orto, prato, cortile...)
- PUNTI PANORAMICI
- ALBERATURE DI VALENZA PAESISTICA
- PERCORSI NON PAVIMENTATI
- PERCORSI PAVIMENTATI CON MATERIALI COMUNI (Asfalto, masselli di calcestruzzo...)
- PERCORSI PAVIMENTATI CON MATERIALI LAPIDEI (Acciottolato, porfido...)
- PERCORSI CON PAVIMENTAZIONI STORICHE ORIGINARIE
- SCALINATE



**Seghebbia**