

COMUNE DI VAL REZZO

PROVINCIA DI COMO

Via Provinciale, 4 – c.a.p. 22010

Tel 0344 63151

Fax 0344 73968

e-mail info@comune.valrezzo.co.it

Cod. fisc. 84000950133

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

ai sensi dell'Art. 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/13.03.2007 e succ.modd. ed integr.

Premessa.

Con la **Dichiarazione di Sintesi finale**, l'Autorità Procedente, nel riprendere la Dichiarazione adottata, ne aggiorna i contenuti alla luce delle eventuali modifiche da apportare al Piano, derivanti dai Pareri e dalle osservazioni presentate, qualora queste assumano rilevanza sostanziale e producano effetti potenzialmente significativi sull'ambiente, ovvero conferma quanto già indicato nel caso in cui le modifiche non abbiano particolare rilevanza ambientale.

Quindi, richiamate tutte le documentazioni fin qui prodotte in merito alla procedura di V.A.S. del P.G.T. di Val Rezzo, con la Dichiarazione di Sintesi finale, si informano il Pubblico, le Autorità designate e chiunque abbia interesse, relativamente alle decisioni assunte in merito al Piano di Governo del Territorio, sintetizzando in che modo le considerazioni di carattere ambientale siano state integrate nel Documento di Piano (P.G.T.) da approvare, a seguito della precedente adozione.

In definitiva, **la sottoscritta Autorità procedente:**

- A. riepiloga sinteticamente il processo integrato P.G.T./V.A.S.;
 - B. elenca i Soggetti coinvolti e fornisce informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione del Pubblico, in particolare sui contributi ricevuti e sui Pareri espressi;
 - C. dichiara come si è tenuto conto del Parere Motivato finale;
 - D. illustra le strategie di sviluppo e le motivazioni per le quali è stato scelto, sulla base della Proposta di P.G.T., il Piano adottato e da approvare;
 - E. dà conto delle modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale nelle varie fasi;
 - F. descrive le misure di monitoraggio previste;
- A.** Con riferimento allo schema generale del modello procedurale di cui alla DGR 8/6420 e le successive modifiche ed integrazioni (DGR 8/10971 e DGR 9/761), la procedura di valutazione ambientale è stata sinteticamente delineata nelle seguenti fasi:
- A. Avvio del procedimento di P.G.T. e di V.A.S.;
 - B. Individuazione dei Soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati, dei settori del Pubblico potenzialmente interessati all'iter decisionale, nonché delle Parti sociali ed economiche da consultarsi, con definizione delle modalità di informazione e comunicazione;
 - C. Raccolta ed esame delle istanze presentate;

- D. Prima Conferenza di Valutazione con illustrazione ed esame del Documento di Scoping;
- E. Elaborazione e redazione del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale;
- F. Messa a disposizione della Proposta di Piano con Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica previo adeguata pubblicizzazione e comunicazione (sito S.I.V.A.S. regionale e sito Web comunale);
- G. Trasmissione alla Provincia dello Studio di Incidenza sulla Z.P.S "Valsolda";
- H. Seconda Conferenza di Valutazione ai fini della verifica della Proposta di Piano e del Rapporto Ambientale attraverso l'illustrazione, l'esame e le considerazioni relative ai pareri, suggerimenti ed osservazioni pervenute;
- I. Predisposizione del Parere Motivato, propedeutico all'adozione, da parte dell'Autorità competente d'intesa con l'Autorità procedente;
- J. Predisposizione della Dichiarazione di Sintesi da parte dell'Autorità procedente;
- K. Adozione degli Atti di P.G.T., del Rapporto Ambientale con Sintesi non Tecnica (come eventualmente modificati a seguito del Parere motivato) e della Dichiarazione di Sintesi;
- L. Deposito degli Atti adottati, pubblicizzazione della messa a disposizione (anche sul B.U.R.L.) e trasmissione alla Provincia, all'A.S.L. ed all'A.R.P.A.;
- M. Verifica della compatibilità del P.G.T. con il P.T.C.P. da parte della Provincia;
- N. Raccolta ed esame delle osservazioni, anche in relazione alla loro sostenibilità ambientale;
- O. Stesura delle controdeduzioni sulle osservazioni presentate, recepimento e/o determinazioni e sui pareri degli Enti preposti;
- P. Predisposizione del Parere Motivato finale, propedeutico all'approvazione del Piano;
- Q. Predisposizione della Dichiarazione di Sintesi finale;
- R. Approvazione degli Atti di P.G.T. come eventualmente modificati e/o da modificare a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e delle determinazioni finali assunte in merito ai pareri dell'A.S.L. e dell'A.R.P.A. ed al recepimento delle prescrizioni della Provincia, ovvero a seguito del superamento degli eventuali aspetti di incompatibilità con il P.T.C.P. rilevate dagli Uffici provinciali;
- S. Deposito degli Atti approvati, pubblicizzazione e trasmissione in formato digitale alla Provincia ed alla Regione;
- T. Pubblicazione dell'Avviso di approvazione definitiva sul B.U.R.L.;
- U. Gestione e monitoraggio dell'attuazione del Piano;

L'Avvio del procedimento di formazione del P.G.T., è iniziato formalmente con la D.G.C. n. 48 del 29.09.2006 e con la pubblicazione dell'Avviso sul quotidiano locale "Il Corriere di Como" del 23.10.2006.

Successivamente, con la D.G.C. n. 37 del 12.09.2009, è stato dato **l'Avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)** del Documento di Piano del P.G.T., ai sensi dell'Art. 4 della L.R. 12/2005, incaricando lo stesso progettista del P.G.T., Arch. Paolo Genovese, anche della redazione del Rapporto Ambientale.

Con la suddetta D.G.C. 37/2009, sono state altresì indicate le modalità di informazione e partecipazione all'iter decisionale, prevedendo due Conferenze di valutazione di cui la prima introduttiva – preliminare ed una finale, e sono state individuate l'Autorità proponente – procedente e l'Autorità competente, così come i Soggetti con specifiche competenze in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, nonché i

settori del Pubblico e le Parti sociali ed economiche da invitare alle conferenze di valutazione, (dando atto della possibilità di aggiornare ed integrare i suddetti elenchi).

Il processo partecipativo ed il coinvolgimento del pubblico al processo integrato P.G.T./V.A.S. si è concretizzato, a seguito dell'Avvio del procedimento di formazione del P.G.T., invitando con pubblico Avviso chiunque avesse avuto interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte, quindi aprendo i momenti di confronto e di valutazione, oltre che ai Soggetti ed agli Enti specificatamente individuati, alla cittadinanza tutta ed a chiunque avesse interesse alle tematiche in oggetto, in modo da costituire altrettanti momenti di informazione e condivisione delle scelte da operare.

Altre occasioni di incontro sono state programmate lungo l'iter di formazione e valutazione del P.G.T. e si sono svolte presso la Sala Consiliare del Comune.

In data 18.01.2014 si è tenuta la prima conferenza di Valutazione (le cui risultanze sono state illustrate nel relativo Verbale in pari data) che ha avuto finalità di preliminare illustrazione del Documento di Scoping della V.A.S. unitamente alla sintesi del quadro conoscitivo del Documento di Piano del P.G.T.

Prima della seduta sono pervenute la Nota dell'A.R.P.A. (prot. n. 57 del 16.01.2014), quella della Provincia di Como (prot. 33 del 11.01.2014) e della Telecom (prot. n. 38 del 13.01.2014).

B. In data 30.11.2012 con D.G.C. n. 26 e successivamente con D.G.C. n. 39 del 28.11.2014, concernenti aspetti procedurali ed operativi relativi alla V.A.S del Documento di Piano nell'ambito dell'elaborazione del P.G.T., **si è proceduto a confermare quale Autorità Proponente-Precedente** la Pubblica amministrazione e per essa il Sindaco pro-tempore, nonché Responsabile del Servizio, Geom. Ivan Puddu, **ed ad individuare quale Autorità Competente** prima il Sig. Conti Sebastiano, poi la Sig.ra geom. Milesi Michela, membro della Giunta comunale.

Contestualmente si è proceduto ad aggiornare ed integrare, nel modo seguente,

■ **l'elenco dei Soggetti con specifiche competenze in materia ambientale:**

- A.R.P.A. Lombardia – sede provinciale di Como;
- A.S.L. della Provincia di Como – sede distrettuale di Menaggio;
- Direzione Regionale per i Beni culturali e paesaggistici della Regione Lombardia;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici della Regione Lombardia;
- Soprintendenza per i beni archeologici della Regione Lombardia;
- Regione Lombardia: Direzione Generale Struttura Piani e Programmi e V.A.S. ;
- E.R.S.A.F. - Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura ed alle Foreste;

■ **l'elenco degli Enti territorialmente interessati:**

- Regione Lombardia: Direzione Generale Territorio ed Urbanistica-;
- Provincia di Como: Settore Pianificazione Territoriale;
- Provincia di Como: Settore Trasporti e Viabilità;
- Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio;
- Comuni confinanti: Cavargna, San Nazzaro V.C., San Bartolomeo V.C., Corrido, Carlazzo, Porlezza, Valsolda;
- Corpo Forestale dello Stato;

- A.T.O. della Provincia di Como;
- S.T.E.R. Lombardia – sede di Como;

■ **l'elenco dei Soggetti del settore del Pubblico potenzialmente interessati all'iter decisionale, nonché elenco delle Parti sociali ed economiche:**

- Popolazione comunale;
- Parrocchia Santa Maria Assunta;
- Pro Loco del Comune di Val Rezzo;
- Gruppo Alpini di Val Rezzo;
- Associazione Cacciatori di Val Rezzo;
- Azienda agricola Molina;
- Azienda agricola Citella Graziana;
- Azienda agricola Invernizzi Gianpietro;
- Impresa Rossi & Canzani;
- Ditta Conti Giuseppe Ennio;
- Alimentari Bralla Corrado;
- Coldiretti;
- Confederazione Italiana Agricoltori;
- Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa;
- Associazione Provinciale Artigianato;
- Confartigianato;
- Unione Industriali;
- Confederazione Esercenti;
- Collegio delle Imprese Edili;
- Società Provinciale Trasporti;
- Telecom Italia;
- Enel Distribuzione;
- Enel Energia;
- Enel Sole;
- Lega Ambiente;
- W.W.F.;
- Italia Nostra;
- Fondo Ambiente Italiano;

Con Avviso in data 17.12.2014, la Proposta di Documento di Piano (Proposta di P.G.T.) unitamente alla Proposta di Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica, sono stati depositati e messi a disposizione presso gli uffici comunali, in forma cartacea, in libera visione per 60 giorni, oltrechè pubblicati sul sito web del Comune di Val Rezzo (www.comune.valrezzo.co.it) e sul sito web della Regione Lombardia (www.sivas.regione.lombardia.it), affinché chiunque ne avesse interesse, potesse presentare suggerimenti e proposte e/o fornire nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

Contestualmente alla messa a disposizione e deposito è stata convocata per il giorno 21.02.2015 la seconda Conferenza di valutazione (finale), resa nota mediante pubblicizzazione all'Albo pretorio comunale on-line, sul sito web del Comune e sul sito web della Regione Lombardia e direttamente comunicata agli Enti territorialmente interessati, ai Soggetti competenti in materia ambientale, ai settori del Pubblico e delle Parti sociali ed economiche individuati, ai fini dell'espressione dei necessari pareri /

suggerimenti / osservazioni / informazioni;

In data 21.02.2015 si è svolta la seconda Conferenza di valutazione che ha avuto la finalità di illustrare e verificare le scelte compiute, valutando la Proposta di Piano e di Rapporto Ambientale (con Sintesi non Tecnica) alla luce dei pareri, dei suggerimenti, delle osservazioni e delle criticità segnalate, dagli Enti, dai Soggetti e dalle Parti sociali ed economiche, individuate ed invitate a partecipare (anche ai fini della consultazione di cui all'Art. 13, comma 2 della L.R. 12/2005 e s.m.i.), unitamente alla popolazione tutta.

Prima della Conferenza finale non sono pervenute osservazioni, proposte o pareri da parte di cittadini e soggetti privati, così come dai soggetti del settore del Pubblico interessato e dalle Parti sociali ed economiche, mentre **hanno fatto pervenire i propri pareri:**

■ **tra gli Enti territorialmente interessati:**

- Provincia di Como - Settore Pianificazione Territoriale, Trasporti e Grande Viabilità
Parere n. 5210 pervenuto tramite p.e.c. ed acquisito al prot. n. 135 del 16.02.2015;
- Ufficio d'Ambito della Provincia di Como –Servizio Tecnico e Pianificazione
Parere n. 709 pervenuto tramite p.e.c. ed acquisito al prot. n.176 del 19.02.2015;

■ **tra gli Enti e le Autorità con specifiche competenze in materia ambientale:**

- A.R.P.A. Lombardia – Dipartimento di Como
Osservazioni n. 2014.4.41.2 pervenute tramite p.e.c. ed acquisite al prot. n. 156 del 16.02.2015;
- Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia
Osservazioni n. 1426 pervenute tramite p.e.c. ed acquisite al prot. n. 165 del 16.02.2015;

Risulta altresì pervenuto tramite p.e.c. ed acquisito al prot. n. 134 del 16.02.2015, **il Provvedimento Dirigenziale n. 5233 del 10.02.2015 della Provincia di Como**, relativo alla Valutazione di Incidenza Comunitaria delle scelte di Piano sulla Zona di Protezione Speciale IT2020303 "Valsolda", **con il quale è stato espresso Parere favorevole sull'ininfluenza del P.G.T. sulla stessa Z.P.S.** posta lungo il confine comunale, sulla base dello Studio di Incidenza trasmesso in data 23.01.2015;

Successivamente, tramite p.e.c. ed acquisito al prot. n. 211 del 28.02.2015, sono pervenute le osservazioni da parte della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;

Le risultanze della Conferenza finale con le considerazioni emerse a seguito del confronto ed alle controdeduzioni relative ai suddetti pareri, propedeutiche per la redazione del Parere motivato espresso poi d'intesa con l'Autorità competente, sono state riportate nel relativo Verbale in pari data, cui si rimanda per tutte le specificazioni.

C. Il Parere Motivato del 28.02.2015 è risultato favorevole ai fini dell'adozione degli Atti di P.G.T. e del Rapporto Ambientale con Sintesi non Tecnica (unitamente alla

Dichiarazione di Sintesi), **verificato che fossero state recepite ed apportate le necessarie modificazioni, integrazioni, aggiornamenti ed adeguamenti** derivanti dalle criticità evidenziate nei pareri acquisiti e/o a seguito di quanto emerso in sede di Conferenza finale.

Come risulta dalle documentazioni depositate, tali modificazioni sono state recepite ed apportate **agli elaborati grafici e testuali del P.G.T., costituenti gli Atti che sono stati poi adottati con D.C.C. n. 4 del 06.03.2015, coerentemente con il suddetto Parere decisionale Motivato.**

Con Delibera della Giunta Regionale n. 3195 del 26.02.2015, ai sensi dell'Art. 25bis, comma 3, della L.R. 12/2005 e s.m.i., è stato nominato il Commissario ad acta, nella figura della Dott.ssa Arch. Cristina Carozzi, che ha assunto in via sostitutiva i poteri del Consiglio Comunale ai fini dell'approvazione del P.G.T. ;

Ai sensi dell'Art. 13, comma 4 della L.R. 12/2005, **gli Atti adottati con gli elaborati grafici e testuali** inerenti la contestuale procedura di V.A.S. e P.G.T., ovvero, Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi, Relazione, Documentazione fotografica, Norme Tecniche di Attuazione, Rapporto Ambientale con Sintesi non Tecnica, Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico, Studio sul Reticolo idrografico minore (già in precedenza adottato), unitamente alla Dichiarazione di Sintesi, **sono stati depositati e messi a disposizione** presso la Segreteria comunale in forma cartacea per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 25.03.2015, fino al 23.04.2015, in modo che in tale periodo chiunque potesse prenderne visione per poter eventualmente presentare nei 30 giorni successivi, ovvero dal 24.05.2015 al 23.05.2015, le proprie osservazioni;

Gli stessi Atti sono stati altresì pubblicati sul sito web del Comune di Val Rezzo (www.comune.valrezzo.co.it) e sul sito Sivas della Regione Lombardia (www.sivas.regione.lombardia.it), mentre l'Avviso di adozione e deposito del P.G.T., che è stato a sua volta pubblicato sul sito web ed all'Albo Pretorio on line del Comune, nonché, in data 25.03.2015 sul quotidiano locale "Il Corriere di Como" ed in data 25.03.2015 sul B.U.R.L., serie Avvisi e Concorsi n. 13;

In data 25.05.2015 è stato acquisito al protocollo comunale n. 576 il Parere dell'A.R.P.A., con le osservazioni in materia di tutela ambientale, ai sensi dell'Art. 13, comma 6 della L.R. 12/2005 e s.m.i., a seguito della trasmissione degli Atti da parte del Comune in data 23.03.2015 -prot. n. 321;

In data 03.06.2015 è stato acquisito al protocollo comunale n. 613 il Provvedimento della Provincia di Como n. 23756 del 29.05.2015 sulla compatibilità del P.G.T. con il P.T.C.P., con le prescrizioni e le indicazioni in materia, ai sensi dell'Art. 13, comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i., a seguito della trasmissione degli Atti da parte del Comune in data 23.03.2015 - prot. n. 319;

Il Parere dell'A.S.L., con le osservazioni in materia di tutela igienico-sanitaria, ai

sensi dell'Art. 13, comma 6 della L.R. 12/2005 e s.m.i., a seguito della trasmissione degli Atti da parte del Comune in data 23.03.2015 - prot. 320, non risulta pervenuto;

- **Entro il termine prefissato, sono altresì pervenute n. 5 osservazioni** da parte di privati cittadini, e precisamente:
 - prot. n. 544 del 20.05.2015 da parte dei Sigg.ri Risi Giuliano e Risi Patrick;
 - prot. n. 545 del 20.05.2015 da parte del Sig. Molina Zeno;
 - prot. n. 557 del 21.05.2015 da parte del Sig. Milesi Luigi;
 - prot. n. 559 del 21.05.2015 da parte dei Sigg.ri Puddu Paolo Luigi, Citella Maria Bambina, Manzi Lia;
 - prot. n. 560 del 21.05.2015 da parte del Geom. Andrea Cristian Guaita;
- **oltre il termine prefissato, è altresì pervenuta n. 1 osservazione** da parte di privati cittadini, e precisamente:
 - prot. n. 585 del 27.05.2015 da parte delle Sigg.re Rossi Pierina e Rossi Olga;

Rispetto ai suddetti Pareri ed osservazioni presentate è stata predisposta dall'estensore del P.G.T. e della redazione del Rapporto Ambientale, Arch. Paolo Genovese, la Documentazione relativa alle proposte di controdeduzioni-recepimenti-determinazioni da assumersi, con le motivazioni a supporto e le conseguenti proposte di modificazioni, (integrazioni, rettifiche, aggiornamenti, adeguamenti) grafiche e/o testuali da apportarsi agli Atti del P.G.T. adottato.

Il fascicolo con la suddetta Documentazione, acquisita al protocollo comunale n. 619 del 04.06.2015, ancorché non materialmente allegato si intende qui richiamato a formare parte integrante e sostanziale della presente Dichiarazione, così come costituisce al contempo parte integrante e sostanziale del Parere Motivato finale espresso d'intesa con l'Autorità procedente ai fini dell'approvazione del P.G.T.

Il suddetto Parere Motivato finale ha di fatto confermato (ai sensi dell'Art. 15 del DLgs 03.04.2006, n. 152, così come modificato dal DLgs 16.01.2008, n. 4 ed ai sensi della D.C.R. 13.03.2007, n.8/0351 e della D.G.R. n. 8/6420 e s.m.i.) **il precedente Parere positivo sulla compatibilità ambientale del Piano (P.G.T.), a condizione che si ottemperi a quanto indicato nella suddetta Documentazione**, apportando le modificazioni (integrazioni, rettifiche, aggiornamenti ed adeguamenti) agli elaborati grafici e/o testuali del P.G.T. adottato ivi indicate, derivanti dal recepimento delle prescrizioni provinciali e dalle definitive determinazioni da assumersi anche in merito ai pareri A.S.L. ed A.R.P.A., nonché dall'eventuale accoglimento delle osservazioni dei privati, considerato che le stesse sono comunque sostenibili e non producono effetti potenzialmente significativi sull'ambiente, tali da comportare ulteriori e specifici approfondimenti valutativi.

Allo stesso modo, quindi con la presente Dichiarazione di Sintesi finale, si conferma quanto già in precedenza indicato nella Dichiarazione del 28.02.2015, poi adottata, in merito alla compatibilità/sostenibilità ambientale del Piano.

D. Per quanto riguarda le motivazioni per le quali è stata scelta la Proposta di D.P. (P.G.T.) poi adottata, rispetto alle possibili alternative e strategie di sviluppo, queste

sono state compiutamente illustrate nella Relazione del P.G.T. e nel Rapporto Ambientale (con Sintesi non Tecnica).

Premesso che nel caso di un comune montano come Val Rezzo, le maggiori criticità ambientali sono ovviamente quelle che interessano la notevole sensibilità paesaggistica dei luoghi di un territorio interamente di Massima naturalità della rete ecologica e sottoposto a vincoli non solo di carattere paesaggistico, ma anche, soprattutto, derivanti dalla fragilità del suo assetto idro-geologico, per la gran parte di Classe IV di Fattibilità e che altrettanto importanti sono le problematiche relative alla precarietà del quadro urbanizzativo primario (ed in particolare alla gestione ottimale del ciclo integrato delle acque),

- **le direttrici principali del P.G.T. di Val Rezzo**, tendono a favorire il pieno sviluppo di un settore fondamentale com'è quello del turismo, basato sulla valorizzazione delle peculiarità sistemiche e puntuali sia nelle sue forme più consolidate (potenziamento-diversificazione delle strutture ricettive esistenti e potenziali come la ex Colonia "La Ginestra" e la ex Caserma "Dobrej"), che in quelle più innovative derivanti dalle potenzialità legate alla diversificazione delle attività primarie in funzione agrituristica (alpeggio di Culmine, ex alpeggio Pramazio, Prà della Poma) ed all'escursionismo (percorsi storici, tematici e panoramici, anche transfrontalieri) nei modi più appropriati e compatibili, nell'ambito di una generale salvaguardia paesaggistico-ambientale e territoriale, che è alla base dei principali obiettivi strategici del Piano.
- parallelamente ad una generale salvaguardia del delicato equilibrio del quadro idro-geologico, **il P.G.T. di Val Rezzo è finalizzato** al miglioramento complessivo della qualità della vita locale, promuovendo ed incentivando le scelte insediative residenziali primarie per contrastare il progressivo abbandono della montagna e lo spopolamento degli abitati, privilegiando il recupero del costruito e la riqualificazione degli spazi e dei percorsi esistenti, non prevedendo nuove costruzioni al di fuori del perimetro dei centri edificati, escluse le limitate espansioni in contesti già urbanizzati o comunque prossimi ai nuclei.

E. Gli aspetti e le considerazioni ambientali sono stati esplicitati attraverso la verifica della sostenibilità delle azioni operative attuative del Piano incrociandole con i criteri generali derivanti dalle direttive e dalle normative sovraordinate, selezionati, declinati e contestualizzati rispetto al territorio di Val Rezzo, operando quindi attraverso un approccio matriciale, necessariamente di carattere qualitativo, al fine di evidenziare, attraverso i dovuti approfondimenti, la sostenibilità delle ricadute e gli effetti sull'ambiente (ovvero sul paesaggio inteso quale eco-sistema da tutelare), al fine di individuare le misure di mitigazione-compensazione che minimizzino i potenziali impatti (qualora non sia possibile eliminarli).

Come detto, ai fini dell'adozione ed in vista dell'approvazione, sono state recepite le prescrizioni ambientalmente migliorative, in particolare quelle provinciali.

F. **Per quanto riguarda il monitoraggio**, sono stati adottati criteri per la valutazione qualitativa della sostenibilità del progetto urbanistico che misurano l'efficacia degli obiettivi ed il concretizzarsi delle scelte, verificando le modalità ed il livello di

attuazione del Piano rispetto alle dinamiche del contesto ambientale e di evoluzione del territorio, al fine di proporre azioni correttive.

L'utilizzo di indicatori semplici e di facile comprensione ancorché rappresentativi, consentirà di redigere un periodico rapporto che supporti la partecipazione-condivisione anche delle suddette eventuali scelte correttive.

Per i criteri applicabili alla sostenibilità dei Piani attuativi ed a quella degli interventi edilizi, si rimanda all'apposito capitolo del Rapporto Ambientale sul monitoraggio dell'attuazione del Piano.

Val Rezzo, 06 giugno 2015

L'Autorità Procedente

– Puddu Ivan –



[Handwritten signature of Ivan Puddu]